

ID 13622

## Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Handwerksbetrieb**

Gewerbeanwesen zu verkaufen

1.128 m<sup>2</sup> bebaut inkl. 2 Wohnungen (125 m<sup>2</sup>, 58 m<sup>2</sup>)  
1.971 m<sup>2</sup> unbebaut

Gewerbefläche Hauptgebäude ca. 480 m<sup>2</sup>(Werkstatt, Lager, Büro etc.)  
Gewerbefläche Nebengebäude 193 m<sup>2</sup> (Ausstellungsraum, Shop, Lagerfläche)  
Nebenträume ca. 100 m<sup>2</sup> (Direktannahme, Waschhalle)  
Keller ca. 250 m<sup>2</sup>  
Heizung Baujahr (Brennwertkessel)

Das Anwesen umfasst eine Kfz.-Werkstatt sowie eine Tankstelle mit Autowaschanlage. Die Wohnungen und die Außenfläche sind derzeit vermietet. Für die Tankstelle besteht ein Belieferungsvertrag mit einer A-Gesellschaft. Das Objekt liegt in unmittelbarer Autobahnnähe.

Kapitalnachweis erforderlich

Anfragen bitte nur mit Angabe der Adresse, Anfragen nur mit anonymer E-Mailadresse oder Handynummer werden nicht beantwortet.

[Unternehmensverkauf](#)

Region 64, Deutschland  
Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter  
[www.biz-trade.de/ma-13622.htm](http://www.biz-trade.de/ma-13622.htm)