

ID 17057

## Biete Unternehmensnachfolge, Firmennachfolge **Infrarotheizsysteme**

Standort: Gemeinde am Stadtrand München-SüdOst

Firma: Einzelfirma  
besteht seit rd. 5 Jahren

Lage: Hauptverkehrsstrasse, Wohn-/Geschäftslage,  
Ausstellung und Verkauf

Branche: Planung u. Verkauf von Infrarot-Heizungen ,  
Einzel- und Gesamtlösungen in Verbindung mit erneuerbaren energien, wie  
Fotovoltaik(Wärmewellen) für Wohnungen, Häuser, Einzelplatzlösungen für Privat und Gewerbe in  
Form von:

- Wand- und Deckenheizungen ( Top Qualität mit entspr. Zertifikaten und Prüfprotokollen )
- Bildheizungen, Glasheizungen,
- Spiegelheizung mit Alu-Rahmen
- Hochleistungs-Deckenheizung
- Garten-Gastro und Industriestrahler
- Industriestrahler-Hochleistungsstrahler

Infrarot-Heizungen sind eine kostengünstige Alternative zu üblichen Heizungen  
wie Gas-/Öl-/Nachtspeicher-Heizungen. Da keine Rohre etc. verlegt werden müssen, bietet  
sich diese Variante vorzüglich für Haus-/Wohnungs-Renovie-rungen an. Anschluß lediglich an  
eine Strom-Steckdose.

Nutzflächen:

Miete, Ausstellungsraum: 150.- netto monatlich

.

Mitarbeiter: 1 Inhaber

1 freiberufl. Mitarbeiter (2-3 Tage, hauptsächl. Außendienst)

Lieferanten: Lieferanten aus EU und Deutschland

Anlieferung erfolgt teilw. direkt an die Kunden, die Heizungen können  
durch die Kunden selbst aufgebaut werden oder auf Wunsch durch Sub-  
Unternehmen der Vertriebsfirma. Wir arbeiten mit Elektroinstallateuren, Thermoshield-  
Isolationen, Solaranbietern, Lüftungsspezialisten und Energieberatern zusammen.

Kunden: hauptsächlich in Bayern

Kunden: Direktverkauf an Endkunden

Verkauf auf Prov.-Basis über Freiberufler über Handwerksbetriebe und Partnerunternehmen

Vertrieb: weitere Vertriebsschienen über Internet (ebay), Messen, Werbung

Margen: betragen je nach Kunden zwischen 25 – 55%

Umsatz : lt. BWA, ohne MWSt in = rd. 130 T€

Gewinn: Betriebsergebnis vor Afa/St in = rd.13 T€

waren noch Kosten von ca. 15000.- € für einen Ausstellungsraum enthalten. Diese entfallen ab .

Budgetierter Ertrag ca. € 35000.-

Werbung: über eigene website, Listung Google, ebay, Bauen + Wohnen, Messen etc.

Verkauf: Wegzug ins Ausland (in nur 4 Monate vor Ort),  
ein 2. Mitarbeiter ist wegen schwerer Krankheit ausgefallen

Käufer: möglichst Kaufmann/Vertriebsmann mit techn. Kenntnissen

auch ideal für Heiz.-/Elektro-Installationsbetriebe als 2. Standbein

Zukunft: der Betrieb ist nachweislich sehr ausbaufähig, es sollten z. B. nachfolgende Verbesserungen vorgenommen werden:

- Messe-Auftritte
- Ausbau der Zusammenarbeit mit Handwerksbetrieben, Entsorgern, Wohn-Bau- u. Immob.-Gesellschaften, Hausverwaltungen, Architekten, Strom-Versorgern etc.
- Mitarbeitersuche (Freiberufler, Angestellte)
- Erschließung neuer Märkte wie Garten, Terrasse, Industrie
- Werbung über redaktionelle Anzeigen/Zeitungsberichte

Einarbeitung: keine Vorkenntnisse notwendig. Einarbeitung und Schulung nach Absprache im Kaufpreis enthalten, weitere Unterstützung bei Planungen, Berechnungen und Verkauf nach Übernahme möglich.

Verkaufspreis: Lagerbestand//Geschäftswert: 80 T€ VBe (ca. 4 T€)

#### [Nachfolge](#)

Region 85, Deutschland  
Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter  
[www.biz-trade.de/ma-17057.htm](http://www.biz-trade.de/ma-17057.htm)