

ID 21040

Suche Unternehmensfinanzierung, Investor, Kapital **SB Waschboxen mit Halle**

ich Plane einen Bau von SB Waschboxen mit Staubsauger.

In unserer kleinen Stadt ist nur eine Portalwaschanlage vorhanden, diese ausgereizt und es ist dort eine Wartezeit von ca. 30 -45 minuten. Darum sind viele Autofahrer genervt und gestresst.

Laut einem Anbieter von SB Waschboxen, ist eine SB Waschbox hier Lohnenswert. Wir haben 13.000 Einwohner und hier auf dem Land ist es so, das jeder Haushalt 2 Fahrzeuge hat, hinzu kommen Oldtimer, Tuningfreunde sowie Wohnmobil und Wohnwagenbesitzer.

Laut dem Hersteller ist es Möglich das 15.000 Wäschen im Jahr Realistisch sind. Ich sehe es etwas anders und Rechne fast mit 20.000 Wäschen. (Wir haben nachbarorte die zu uns zum Einkaufen kommen)

Bei der Berechnung von 15.000 Fahrzeugen im Jahr, kommen wir auf einen Umsatz bei Waschen und Saugen von 70.800€ (Variable kosten sind bereits abgezogen.)

Abzüglich der Festen kosten von Abschreibung und Zinsen kommen wir auf netto 62.100 €

Weiterhin muss abgezogen werden:

Löhne, Versicherung, Steuerberater, BG, Werbung sowie Steuern, Sowie Kreditrückzahlung inkl Zinsen.

Dann bleibt ein Gewinn von 7.473 €

Da ich gern eine Halle dazubauen möchte für kleines Büro für die Waschboxen, sowie Büro und unterstellflächen für ein Taxiunternehmen (soll vermietet werden) kann man auch Innenreinigung und Aufbereitung anbieten. Hier kommen weitere 6600 € an Miete sowie ca 9000 € für Fahrzeugaufbereitung im Jahr zusätzlich rein.

Für den Bau von 3 Waschboxen zwei Überdacht und eine ohne Dach, inkl. Anlage, Beleuchtet, Sauger, Ölabscheider, Bodenplatte, Gebäude (Überdachung), Pflaster ist eine Summe von 115.000 € vorgesehen.

Plus die Halle mit Büro sowie das Grundstück von 200.000 €

Benötigen wir 315.000 € für die Realisierung dieses vorhaben.

Dieses ist eine und soll dann ein GmbH werden.

[Investor](#)

Region 26, Deutschland

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

