

ID 22266

## Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Eisproduktion-Eisverkauf**

Aus familiäre Gründen wird ein gut laufendes Café-Eisdiele in bevorzugter, zentraler Lage in WN(NÖ) zur Übernahme angeboten.

Das Eislokal hat sich seit der Eröffnung (.Mai) bei dem WN-ter Publikum gut etabliert, und hat sich durch höchste Produktqualität und familiäre Ambiente einen Namen gemacht und einen festen Kundenstamm aufgebaut.

Der Jahresumsatz liegt bei rund 135.000 Euro. Übernommen werden kann das Eislokal gegen einem Kaufpreis von 200.000 in Erhalten sind z.B die angefallenen Kosten für den neuen Innenausbau inkl. Böden und Sanitäranlagen, Lüftungsanlage, Elektroinstallationsausbau, gesamte Lokalausstattung mit Geräte und sämtliche Küchengeräte.

Eine detaillierte Übersicht sowie Grundrisse der Lokalfäche erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Die aktuelle Pacht beträgt Netto 1.100,00 Euro zzgl. 550,00 Euro BK+Mwst pro Monat.

Es gibt 12 Sitzplätze innen+24 aussen.

Sie haben hier die Möglichkeit ,ein rundum-sorglos-Paket zu erwerben.

Ich freue mich auf seriöse Anfragen mit gesicherter Finanzierung in Höhe des aufgerufenen Kaufpreises.

### [Unternehmensverkauf](#)

Region 27, Österreich

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

[www.biz-trade.de/ma-22266.htm](http://www.biz-trade.de/ma-22266.htm)