

ID 26498

Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Hausverwaltung**

Zum Verkauf steht eine moderne Hausverwaltung, die seit 2022 erfolgreich am Markt tätig ist. Das Verwaltungsportfolio umfasst 39 Einheiten – bestehend aus WEG-Verwaltung, Mietverwaltung und Sondereigentumsverwaltung.

Der Betrieb ist digital aufgestellt und arbeitet mit der etablierten Verwaltungssoftware „PowerHaus“ von Aareon, wodurch eine effiziente und reversionssichere Abwicklung aller Verwaltungsprozesse gewährleistet ist.

Team:

Drei erfahrene Teilzeitkräfte betreuen die Objekte zuverlässig. Die geschäftsführenden Gesellschafter beziehen aktuell kein Gehalt, was einem neuen Eigentümer zusätzlichen Spielraum für die eigene Vergütung gibt.

Kennzahlen (monatlich):

Umsatz: ca. 10.500 €

Überschuss: ca. 4.400 € (vor Geschäftsführergehalt)

Besondere Vorteile:

Junges, modern strukturiertes Unternehmen (Gründung 2022)

Umfassendes Leistungsspektrum: WEG-, Miet- und Sondereigentumsverwaltung

Eingespieltes Team, reibungsloser Übergang möglich

Digitale Arbeitsprozesse mit PowerHaus (Aareon)

Stabile Umsätze und attraktiver Gewinn mit Wachstumspotenzial

Geeignet für:

Existenzgründer, die eine solide Basis im Bereich Immobilienverwaltung suchen

Bestehende Hausverwaltungen, die ihren Bestand erweitern und ein eingespieltes Team übernehmen möchten

[Unternehmensverkauf](#)

Region 85, Deutschland

Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter

www.biz-trade.de/ma-26498.htm