

ID 26912

Biete Unternehmensverkauf, Firmenverkauf **Schulbetrieb mit Immobilie**

Angeboten wird eine gemeinnützigen GmbH, die eine staatlich genehmigte, naturnahe Grundschule mit geplanter Erweiterung zur Realschule Plus betreibt. Ab dem Schuljahr 2 sind umfassende staatliche Förderungen vorgesehen, darunter bis zu 80 % Zuschuss beim Erwerb, Umbau und Ausbau der rund 6.500 m² großen Bildungsimmobilie sowie Förderungen für Personal- und Sachkosten (Personalkostenförderung 100%).

Im Rahmen der Übertragung soll die Immobilie in den Bestand der gGmbH überführt und langfristig gesichert werden. Bei einem Szenario von 100 Schülerinnen und Schülern ab 2 werden jährliche Schulbeiträge von ca. 0,6 Mio. EUR erwartet; es ergibt sich ein prognostizierter Nettoüberschuss von rund 0,4 Mio. EUR zur Rücklagenbildung und Reinvestition.

Das Modell kombiniert substanzielle Immobilienwerte, staatliche Förderhebel, planbare Cashflows sowie gesellschaftlichen Impact bei operativer Weiterführung durch den aktuellen Träger.

[Unternehmensverkauf](#)

Region 67, Deutschland
Insertat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter
www.biz-trade.de/ma-26912.htm