

ID 27058

Suche Unternehmensnachfolge, Firmennachfolge **Hausverwaltung, Immobilienverwaltung**

Als erfahrenes Team im Immobilienbereich suchen mein Geschäftspartner und ich eine kleine bis mittelständische Hausverwaltung im Umkreis von 40 km um zur vollständigen Übernahme. Unser Ziel ist die Fortführung Ihres Lebenswerks durch eine verlässliche Doppelspitze, die Beständigkeit für die Eigentümer mit moderner Prozessoptimierung vereint.

- Regionen: , Fürth, Erlangen und Umgebung.
- Unternehmensart: Klassische WEG- und Mietverwaltung.
- Größe: Bestände von ca. 200 bis 1.500 Wohneinheiten.
- Digitalisierungsstand: Wir übernehmen Unternehmen in jedem Digitalisierungsstadium, wir besitzen die Expertise, bestehende Strukturen effizient weiterzuführen oder schrittweise zu modernisieren.
- Wann: Wir stehen ab sofort für Gespräche zur Verfügung, die Übernahme kann innerhalb der nächsten 6–12 Monate erfolgen.
- Wie: Wir bevorzugen ein transaktionsorientiertes Kaufmodell. Dieses sieht eine substanzielle Anzahlung sowie die Abzahlung des verbleibenden Kaufpreises über ein Verkäuferdarlehen (Abzahlung aus dem laufenden Cashflow der Hausverwaltung) vor. Dies dokumentiert unser Vertrauen in die Substanz Ihres Unternehmens und sichert eine reibungslose Übergangsphase.

[Nachfolge](#)

Region 90, Deutschland
Inserat in eigenem Namen

Weitere Informationen und Kontakt unter
www.biz-trade.de/ma-27058.htm